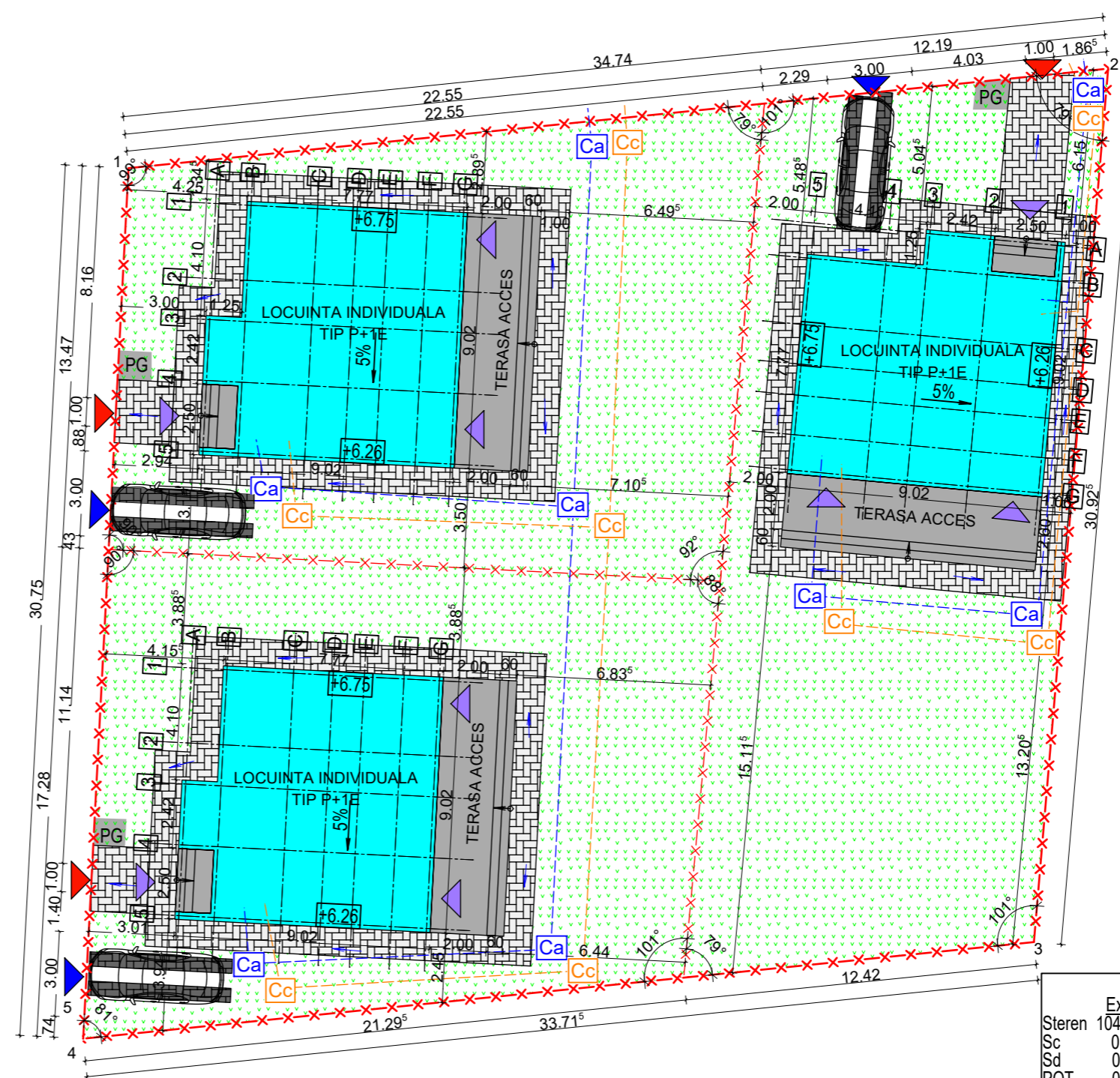


20 IAN. 2022
 Nr Inregistrare 19.31... ziua 19. luna 01. anul 2023
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva U.C.P.H. CONSTANTA
 Tariful 80..... cu chitanța nr. 016.659/1.2023
 Referent
 I.S.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data		
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA	
				Proiect nr.	57/2022	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta Titlu plansa: Plan de incadrare in zona		
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu		1:5000			Faza:
PROIECTAT	arh. Alexandru Popovici M.		Data:			DTAC+PT
DESENAT			2023			Plansa nr.
					A-00	



- LEGENDA:**
- LOCIUNTA INDIVIDUALA TIP P+1E 76.23 mp x 3 buc = 228.69 mp
 - TERASA ACCES 26.23 mp x 3 buc = 78.69 mp
 - ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL
 - ACCES IMOBIL
 - SPATII VERZI AMENAJATE 535 mp
 - TROTUAR 150 mp
 - SCURGERE APE PLUVIALE
 - LIMITA DE PROPRIETATE NR. CAD. 112141
 - RETELE SUBTERANE APA
 - RETELE SUBTERANE CANALIZARE
 - Ca CAMIN APA
 - Cc CAMIN CANALIZARE
 - PG PLATFORMA GUNOI
 - PARCAJ AUTO 15.00 mp x 3 buc = 45 mp
 - GARD

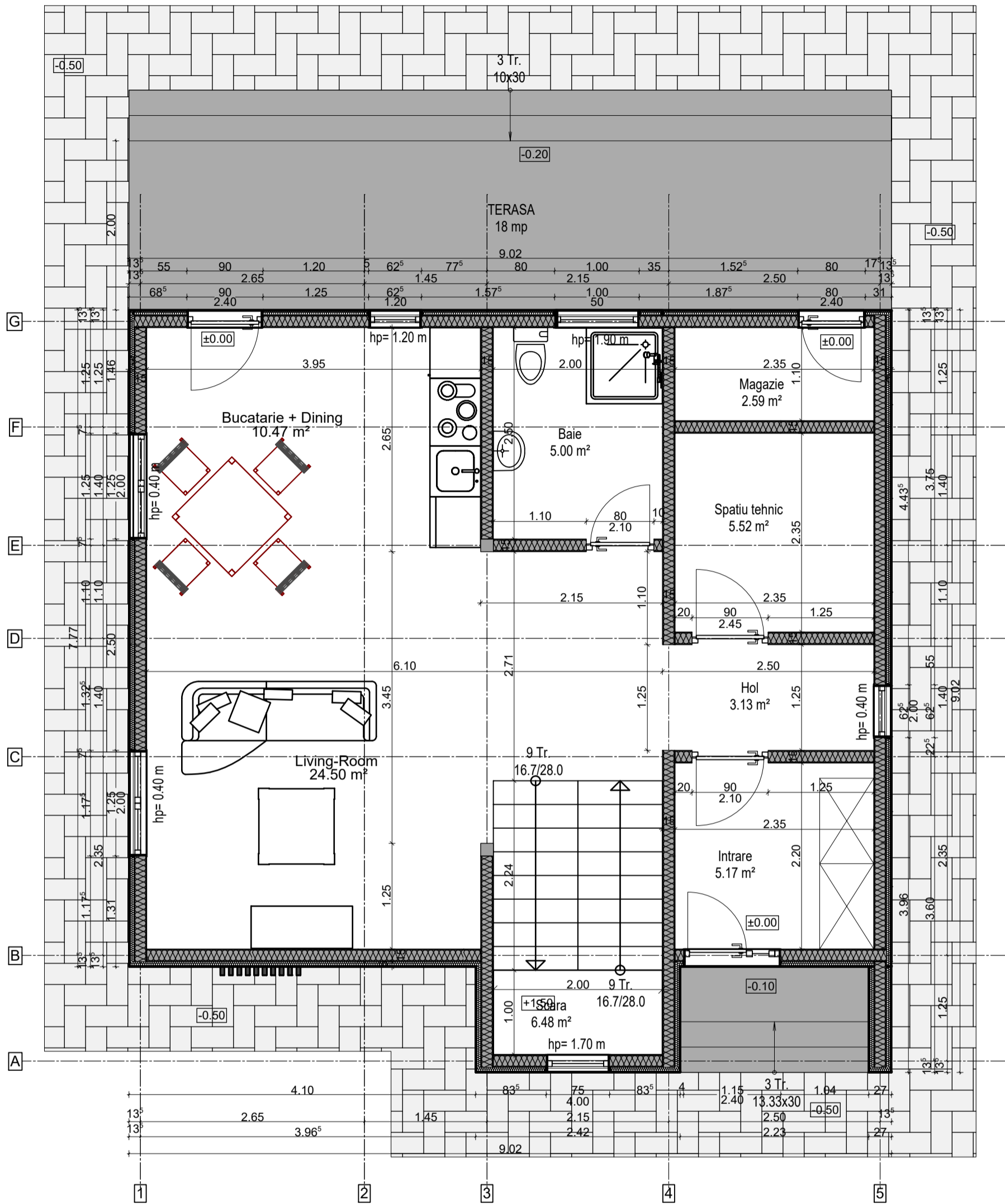
COEFICIENTI URBANISTICI				
	Existent	Destruire	Construire	Propus
Steren	1040.00 mp			
Sc	0.00 mp	0 mp	228.69 mp	228.69 mp
Sd	0.00 mp	0 mp	448.02 mp	448.02 mp
POT	0.00%			POT 21.98%
CUT	0.00			CUT 0.43

COORDONATE STEREO 70	
1	779858.987 308746.003
2	779893.515 308749.543
3	779890.896 308718.729
4	779857.410 308715.310
5	779857.414 308716.257

NOTA:
 Acest proiect este proprietatea proiectantului.
 Toate drepturile sunt rezervate.
 Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
 Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
 Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
 CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376				Beneficiar: TAPANGEA ERICA-GEORGIA
Titlu proiect: CONSTRUIRE 3 LOCIUNTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI				Proiect nr. 57/2022
Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta				Faza: DTAC+PT
Titlu plansa: Plan de situatie				Plansa nr. A-01
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:100	
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu			
PROIECTAT			Data: 2023	
DESENAT	arh. Alexandru Popovici M.			



NOTA:

Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

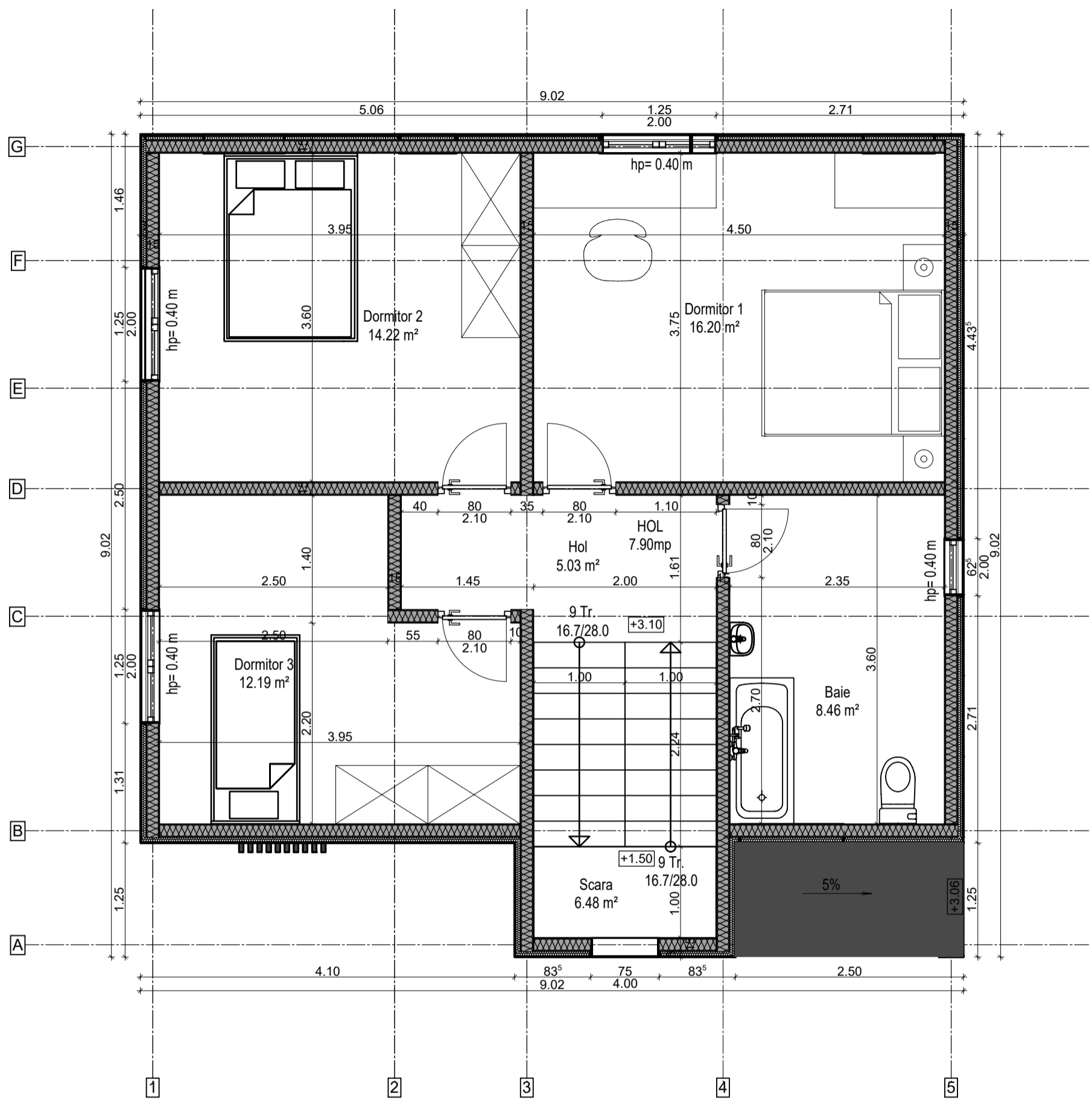
NOTA:

Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanta aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor (masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

Sc parter = 76.23 mp
Su parter = 62.86 mp (din care Slocuibila = 24.50 mp)

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL <small>Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376</small>				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	<small>Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta</small> Titlu plansa: Plan parter	
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu		1:50		
PROIECTAT	arh. Alexandru Popovici M.		Data: 2023		
DESENAT					Plansa nr. A-02



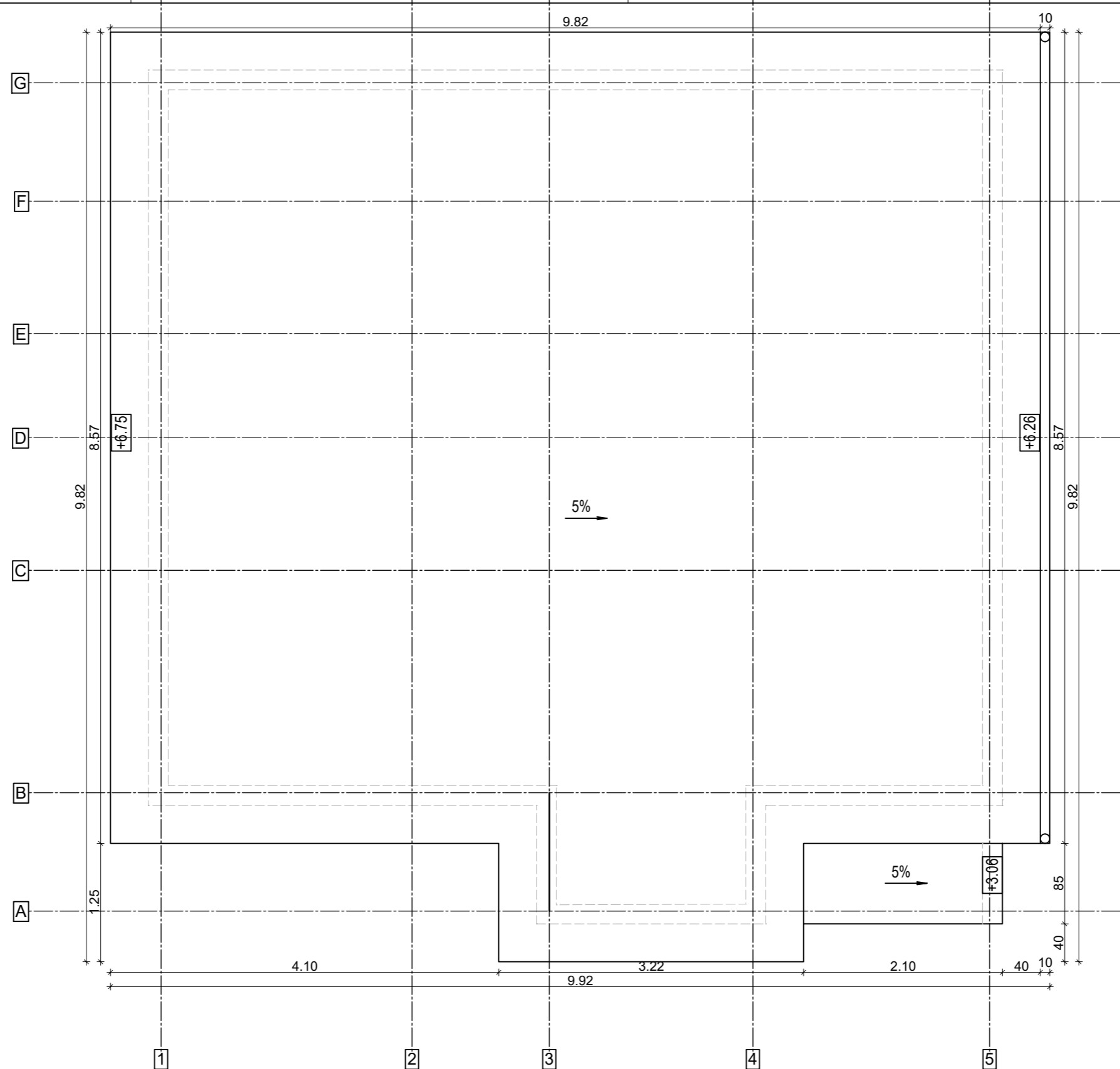
NOTA:
 Acest proiect este proprietatea proiectantului.
 Toate drepturile sunt rezervate.
 Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
 Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
 Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

NOTA:
 Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
 Pentru orice neconcordanta aparuta se va consulta proiectantul.
 Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
 La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte specialitati.
 Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor (masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
 In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

Sc etaj = 73.11 mp
 Su etaj = 62.58 mp (din care Slocuibila = 42.61 mp)

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
 CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURACERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL <small>Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376</small>			Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
			Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURATA	Scara:	Proiect nr. 57/2022
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu		1:50	
PROIECTAT	arh. Alexandru Popovici M.		Data:	Faza: DTAC+PT
DESENAT			2023	Titlu plansa: Plan etaj
				Plansa nr. A-03



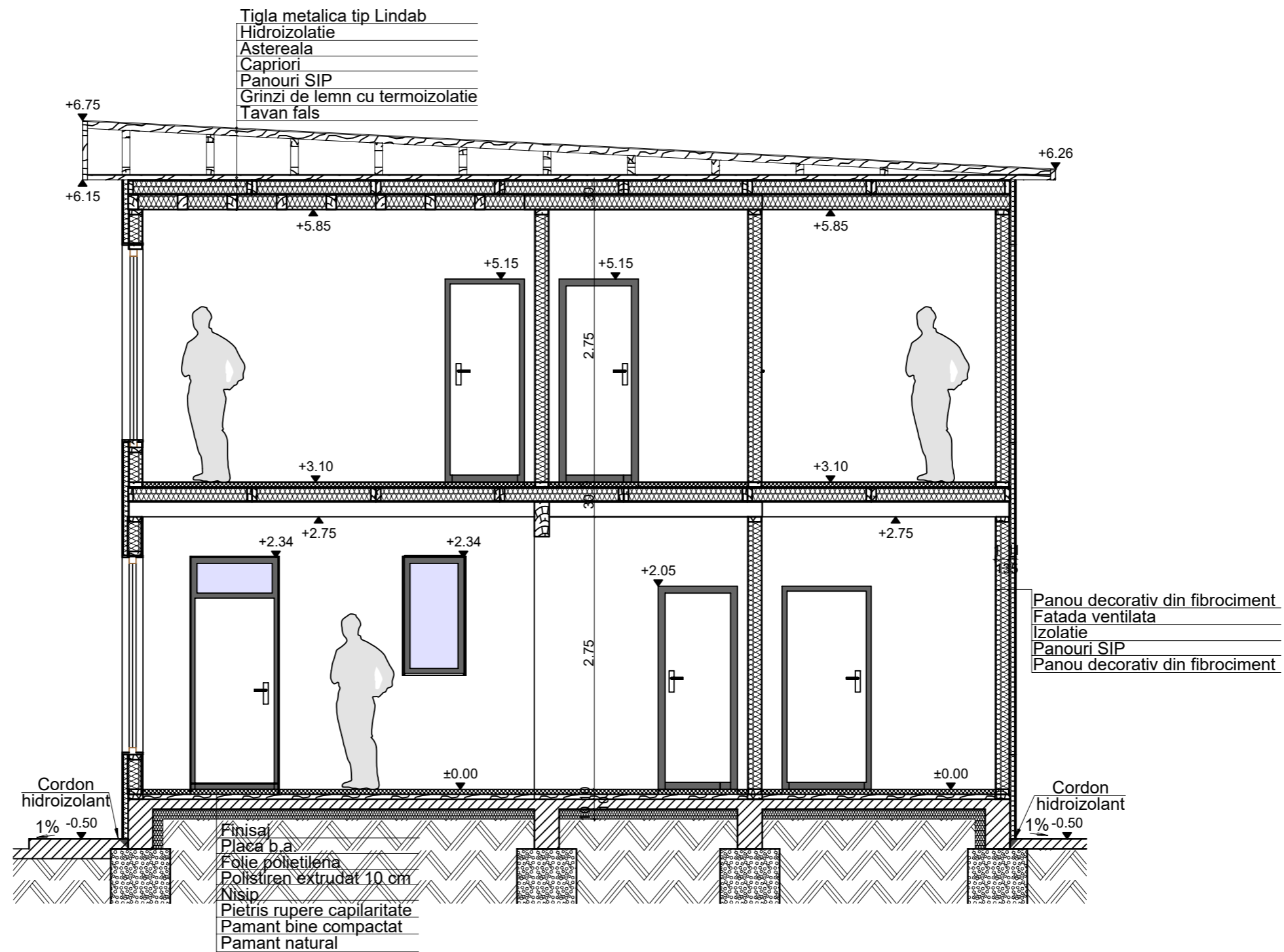
NOTA:
 Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
 Pentru orice neconcordanza aparuta se va consulta proiectantul.
 Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
 La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte specialitati.
 Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor (masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
 In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

NOTA:
 Acest proiect este proprietatea proiectantului.
 Toate drepturile sunt rezervate.
 Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
 Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
 Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
 CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL <small>Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376</small>				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta	
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu		1:50		
PROIECTAT			Data:		
DESENAT	arh. Alexandru Popovici M.		2023	Titlu plansa:	Plan acoperis
Faza: DTAC+PT					
Plansa nr. A-04					

h/l= 297 / 420 (0.29m2)



NOTA:
Elementele de rezistenta ale panourilor se vor confectiona din material lemnos de rasinoase Clasa I de calitate si umiditate de maxim 15%.
Tratamentul obligatoriu aplicat lemnului v-a fi ignifug si antiseptic.
Prinderea elementelor de lemn se va face prin intermediul unor placi metalice si coltare metalice cu gauri si holsuruburi.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanta aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte specialitati.
Construcatorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor (masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, construcatorul trebuie sa informeze proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

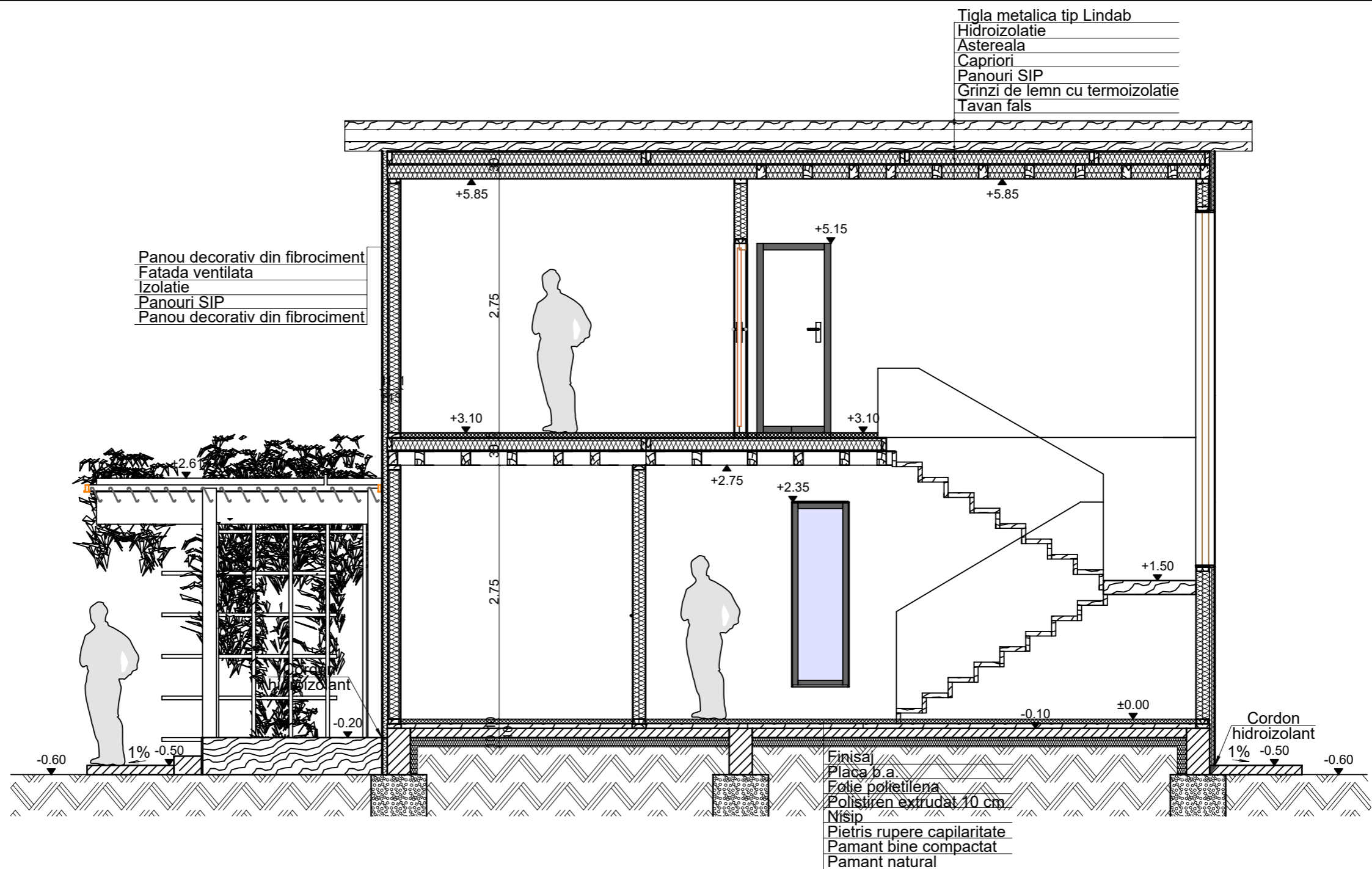
NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari, in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
SC CASEVILEBLOCURI3D SRL Adresa: Bd. Tomis, nr. 143A, et. 6, cam. 613, Constanta CUI 41749501 - J13/3450/2019 - tel. 0722.468.376				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta Titlu plansa: Sectiune transversala	
SEF PROIECT	ing. Daniel Panciu		1:50		
PROIECTAT			Data:		
DESENAT	arh. Alexandru Popovici M.		2023	Plansa nr. A-05	



NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Elementele de rezistenta ale panourilor se vor confectiona din material lemnos de rasinoase Clasa I de calitate si umiditate de maxim 15%.
Tratamentul obligatoriu aplicat lemnului v-a fi ignifug si antiseptic.
Prinderea elementelor de lemn se va face prin intermediul unor placi metalice si coltare metalice cu gauri si holsuruburi.

NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari, in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanta aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor (masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire, aprobate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului, nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Proiect nr.	57/2022
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Faza:	DTAC+PT
				Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta	
				Titlu plansa:	Plansa nr. A-06
					Sectiune longitudinala

h/l= 297 / 420 (0.22m2)

Allplan 2019



NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari,
in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din
documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea
respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanza aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte
specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor
(masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze
proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire,
aprobrate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului,
nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program
de faze si control cu minim 72 de ore inante.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Adresa:	str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta
				Titlu plansa:	Vedere frontala
				Proiect nr.	57/2022
				Faza:	DTAC+PT
				Plansa nr.	A-07

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2019



NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari,
in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din
documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea
respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanza aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte
specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor
(masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze
proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire,
aprobate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului,
nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program
de faze si control cu minim 72 de ore inante.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Adresa:	str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta
				Titlu plansa:	Vedere posterioara
				Proiect nr.	57/2022
				Faza:	DTAC+PT
				Plansa nr.	A-08

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2019



NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari,
in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din
documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea
respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanza aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte
specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor
(masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze
proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

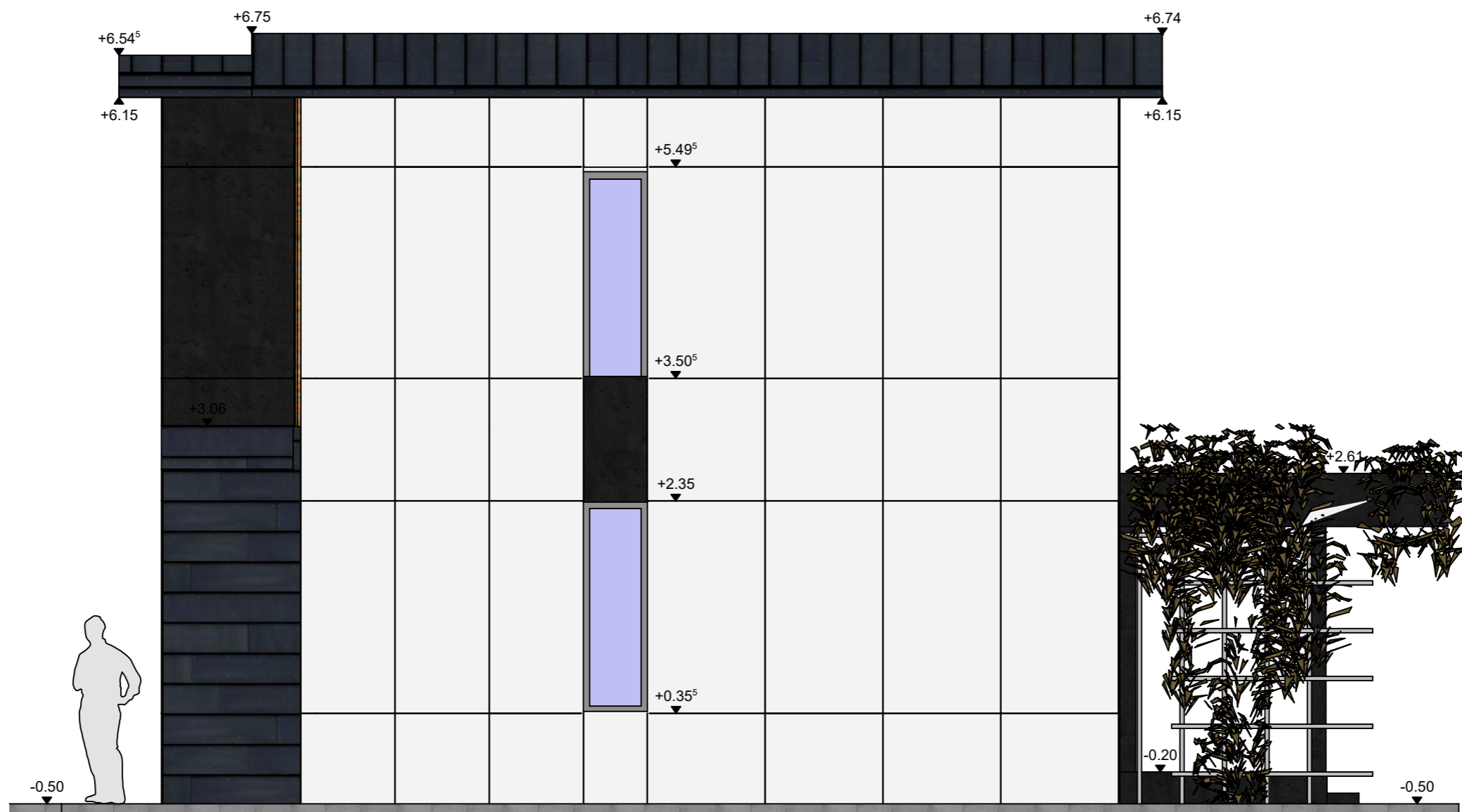
NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire,
aprobrate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului,
nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program
de faze si control cu minim 72 de ore inante.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Proiect nr.	57/2022
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Faza:	DTAC+PT
				Adresa: str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta	
				Titlu plansa:	Plansa nr. A-09
					Vedere laterala stanga

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2019



NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari,
in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din
documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea
respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanza aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte
specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor
(masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze
proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

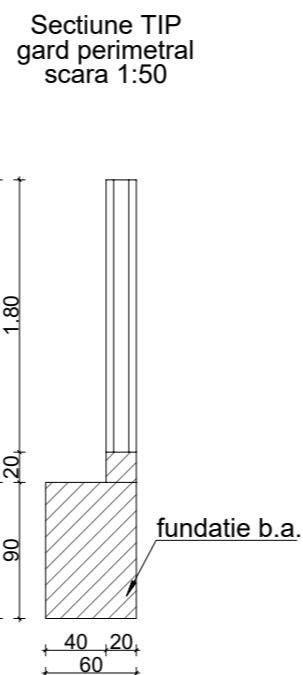
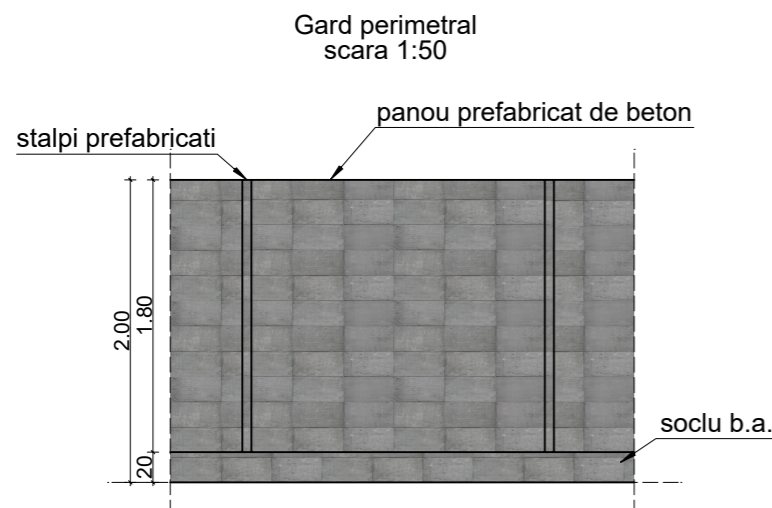
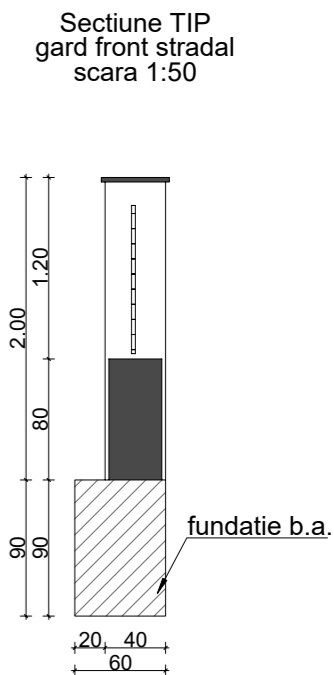
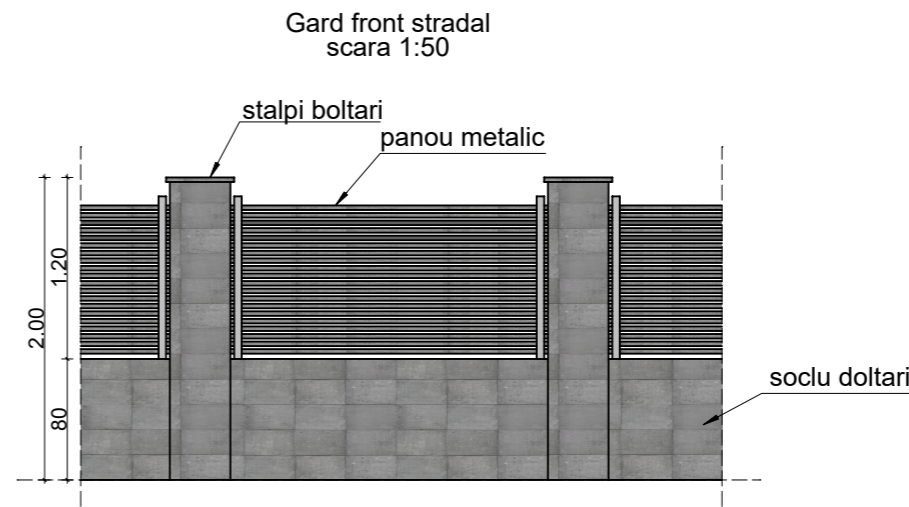
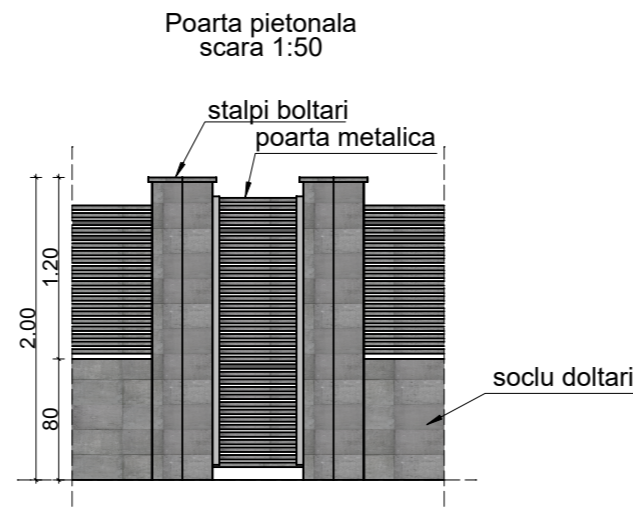
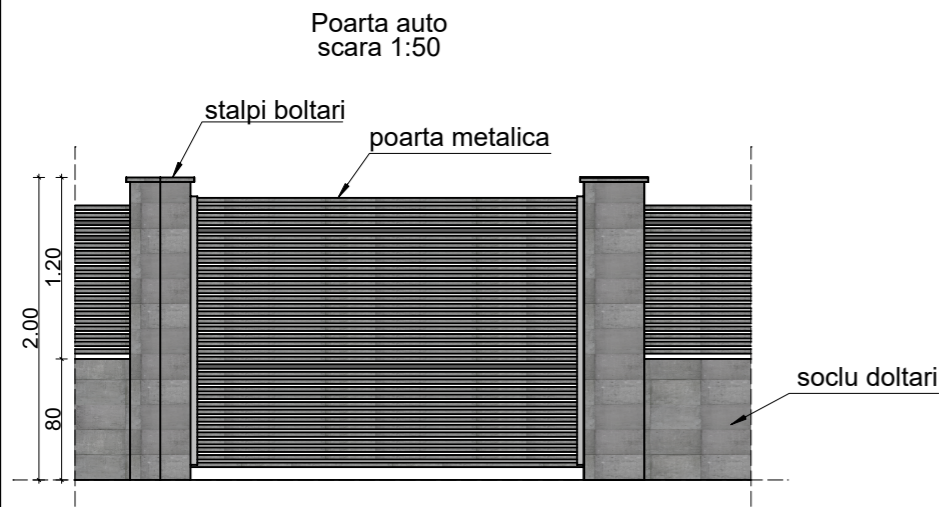
NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire,
aprobat de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului,
nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program
de faze si control cu minim 72 de ore inante.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNETURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Adresa:	str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta
				Titlu plansa:	Vedere laterala dreapta
				Proiect nr.	57/2022
				Faza:	DTAC+PT
				Plansa nr.	A-10

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2019



NOTA:
Acest proiect este proprietatea proiectantului.
Toate drepturile sunt rezervate.
Proiectul poate fi folosit pentru executie doar in conditiile obtinerii Autorizatiei de Construire,
aprobrate de organele competente.
Lucrarile care nu sunt executate conform prezentului proiect, sau cu acordul scris al proiectantului,
nu constituie responsabilitatea acestuia.
Prin grija investitorului, se va chema proiectantul de arhitectura la toate fazele conform Program
de faze si control cu minim 72 de ore inainte.

NOTA:
Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din planse inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor.
Orice discrepanta aparuta in aceasta documentatie trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari,
in caz contrar constructorul va avea intreaga responsabilitate.
Pe langa detaliile din prezentul plan se vor respecta in mod obligatoriu instructiunile din memoriul tehnic precum si din
documentatiile de executie ale celorlalte specialitati.

NOTA:
Culoarea elementelor de fatada este orientativa. In cazul in care nu se mai gaseste pe piata culoarea
respectiva a elementelor la data punerii in opera/achizitionare, se poate alege ceva similar.

NOTA:
Orice denumire de produs, marca, licenta, etc. se va interpreta cu sintagma "sau echivalent".
Pentru orice neconcordanta aparuta se va consulta proiectantul.
Prezentul plan se va citi/corela impreuna cu toate planurile de arhitectura.
La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu planurile celorlalte
specialitati.
Constructorul este responsabil pentru coordonarea si verificarea pe santier a dimensiunilor
(masuratorilor), corespunzatoare tuturor documentelor proiectului.
In cazul eventualelor contradictii, conflicte sau date lipsa, constructorul trebuie sa informeze
proiectantul de specialitate inainte de inceperea lucrarilor.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM P100/2013 ESTE "III"
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONFORM HGR 766/97 ESTE "D" - REDUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica Titlu/Nr./Data	
				Beneficiar:	TAPANGEA ERICA-GEORGIA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1E, AMENAJARE PARCARE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSARE LA UTILITATI
				Adresa:	str. Pinilor, nr. 9, loc. Poiana, jud. Constanta
				Titlu plansa:	Plan imprejmuire
				Proiect nr.	57/2022
				Faza:	DTAC+PT
				Plansa nr.	A-11